

Zimmerei
U. BIRKEMEYER
MEISTER & RESTAURATOR IM ZIMMERERHANDWERK

Ihr Partner vor Ort für:

- Dächer und Gauben
- Wintergärten
- Carports
- Holz im Garten
- Trockenbau
- Fachwerksanierung
- Böden und Decken
- Fenstereinbau
- Holzrahmenbau
- Sonnenschutz und Beschattung

Rufen Sie uns unverbindlich an – wir beraten Sie gerne.

Ulrich Birkemeyer · Engershauser Str. 18 · 32361 Pr. Oldendorf
Fon 0 57 42 / 92 27 12 · Fax 0 57 42 / 92 27 14 · Mobil 01 71 / 6 49 47 97

Sanierung oder Neubau?

Die **Immo 2008** gab Antworten

Handwerker informierten die Messebesucher über Bauen im Bestand

Selbst das milde Wetter kann über einen aktuellen Trend nicht hinwegtäuschen: Die steigenden Energiepreise. Wer selbst eine Immobilie besitzt, den Kauf oder den Verkauf plant, kennt das Kostenproblem. Viele Interessierte nutzten am 16. und 17. Februar die Möglichkeit, sich auf dem Lübbecke Immobilien Forum zu informieren und sich von Fachleuten beraten zu lassen.

Wenn mehr als ein Monatslohn für die jährlichen Energiekosten zurückgelegt werden muss, dann wird es Zeit, bei der Dämmung des eigenen Hauses noch einmal genauer hinzuschauen. 25 % – 30 % des Wärmeverlustes eines Hauses gehen durch eine mangelhafte Dämmung im Dachbereich verloren, 10 % – 20 % über die Fenster, 20 % – 25 % über die Außenwände und 8 – 10 % über die Kellerdecke. Moderne Baustoffe und neue Techniken helfen hier, sinnvoll zu sparen. Über das WAS und WIE wurden die Besucher am Messestand von Zimmerermeister Ulrich Birkemeyer und Zimmerermeister Carl-Maria von Spiegel informiert. Vielfältiges Anschauungsmaterial machte die Unterschiede der Materialien und

der Funktionen deutlich. „Wärmeschutz und Schallschutz ergänzen sich heute prima und sind eine ideale Kombination. Holzfaserdämmplatten zum Beispiel lassen sich im Dach, unter den Zwischensparren und auch an der Außenhaut des Hauses montieren und schützen so die Immobilie im Winter wie im Sommer“, erläutert Ulrich Birkemeyer. Auch der nachträgliche Einbau mit diesen natürlichen Materialien ist möglich und bringt neben der Energieeinsparung auch eine Verbesserung des Wohlfühlklimas.



Am neuen Standort in der Stadtsporthalle präsentierte sich die Immo 2008 wieder einmal dem interessierten Fachpublikum.

Hohlräume in den Wänden oder bestehenden Fußböden sind das besondere Einsatzgebiet von Isofloc und Rigibead. Denn beide Materialien lassen sich problemlos nachträglich in geschlossene Räume einblasen. Dazu erklärt Carl-Maria von Spiegel: „Wärmeverbundsysteme entfalten nur dann ihre volle Wirksamkeit, wenn Hohlräume in den Außenwänden keinerlei Energieverluste zulassen und mit einem geeigneten Dämmstoff gefüllt sind.“ Wärmebildkamera und Blower-Door-Testgerät ermöglichen es den beiden Zimmerern, die Quellen des Energieverlustes zu identifizieren und darauf aufbauend die bestehende Dämmung zu optimieren. So entsteht für Kunde und Fachmann eine verlässliche Basis für eine fachgerechte Arbeit.

Beide Unternehmen sind auch Ausbildungsbetriebe für den Beruf des Zimmermanns und sorgen so dafür, dass es in der Region auch in Zukunft Fachkräfte für die Beratung und den Einbau der aktuellen Dämmtechniken geben wird. Im Altbau und im Neubau.



Carl-Maria v. Spiegel
Zimmermeister

Zimmerei v. Spiegel
Engershauser Straße 16
32361 Preußisch Oldendorf

Fon: 05742.920636
Fax: 05742.920637
Mobil: 0171.8530730

Zimmerei.von.Spiegel
@t-online.de
www.Zimmerei-von-Spiegel.de



Wärmedämmtechnik

Einblasdämmung für
Dach, Decke, Wand
und Fußboden

Luftdichtungstest
Thermografie



RigiPerl
Rigips
WLG 035

Dämmung für zwei-
schaliges Mauerwerk